


DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
21 grudnia 2023 r.
M. Krawiec
Stojan

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
we Wrocławiu
DELEGATURA W LEGNICY
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 1

| | | |
|--|--|---|
| Delegatura w Legnicy ul. Zamkowa 2, 59-220 Legnica tel. (76) 721 31 10 | dwkz-lg@dwkz.pl http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/ |  |
|--|--|---|

L/N.5142.62.2023.AKS

Legnica, 9 marca 2023 r.

DECYZJA NR 168/2023

POZWOLENIE NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022, poz. 840), § 13 ust. 1, ust 2. pkt 1, 2, 3, 4, 5 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2021, poz. 81) oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2022, poz. 2000),

po rozpatrzeniu wniosku z 1 marca 2023 r. (data wpływu: 1 marca 2023 r.) ks. kan. Łukasza Misiaka - Proboszcza Parafii Rzymskokatolickiej św. Marcina w Jaworze (ul. św. Marcina 1, 59-400 Jawor), posiadającego tytuł prawny do korzystania z zabytku,

o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego wraz z niezbędnymi naprawami więźby dachowej oraz budową instalacji odgromowej,

przy zabytku: kościół parafialny pw. św. Marcina (ul. św. Marcina 1, 59-400 Jawor), zlokalizowanym na dz. nr 88 w obrębie Stare Miasto w Jaworze, wpisanym do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 29 marca 1949 r. pod nr A/1899/79,

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku wraz z załączoną do niego dokumentacją projektową,

udzielam pozwolenia

Parafii Rzymskokatolickiej św. Marcina w Jaworze (ul. św. Marcina 1, 59-400 Jawor), na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego wraz z niezbędnymi naprawami więźby dachowej oraz budową instalacji odgromowej, przy zabytku: kościół parafialny pw. św. Marcina (ul. św. Marcina 1, 59-400 Jawor), zlokalizowanym na dz. nr 88 w obrębie Stare Miasto w Jaworze, wpisanym do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 29 marca 1949 r. pod nr A/1899/79, zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w dokumentacji projektowej składającej się z projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno - budowlanego: „NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: REMONT POLEGAJĄCY NA WYMIANIE POKRYCIA DACHOWEGO WRAZ Z NIEZBĘDNymi NAPRAWAMI WIĘZBY/ DACHOWEJ ORAZ BUDOWĄ INSTALACJI ODGROMOWEJ W KOŚCIELE P.W. ŚW. MARCINA W JAWORZE/ ADRES: 59-400 JAWOR, UL.ŚW.MARCINA 1/ NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMERY DZIAŁEK/ EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY:/ JAWOR, OBR. 7 STARE MIASTO, DZ.NR 88 (020501_1.0007.88)/ INWESTOR: PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA P.W. ŚW. MARCINA W JAWORZE/ 59-400 JAWOR, UL.ŚW. MARCINA 1/ FAZA: PROJEKT BUDOWLANY/ KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: X/ OPRACOWANIE: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU” opracowanej 28 lutego 2023 r. przez mgr inż. arch. Bognę Gostyńską i mgr inż. Stanisława Mazura, w której umieszczono ekspertyzę techniczną dot. zagadnień konstrukcyjnych autorstwa mgr inż. Tomasza Rapy, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2026 r.

Na prowadzenie prac ziemnych, w przypadku realizacji uziomu otokowego wokół kościoła, należy uzyskać odrębne pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych zgodnie z art 36. ust. 1 pkt 5 ustawy z 23 lipca 2003 r. o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2022, poz. 840).

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

- 1) kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ww. ustawy o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*;
- 2) przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1:
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1;
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art 37c ww. ustawy;
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- 3) zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych;
- 4) zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia tych czynności;
- 5) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac;
- 6) dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków;
- 7) przedstawienia do akceptacji wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków próbek dachówki i blachy miedzianej planowanych do zakupu i zastosowania w ramach prac objętych pozwoleniem;
- 8) wykonywania robót budowlanych i prac przygotowawczych z należytą ostrożnością, tak, aby nie uszkodzić innych elementów znajdujących się na terenie zabytkowego cmentarza przykościelnego, w tym muru ogrodzeniowego, bram i drzewostanu.

UZASADNIENIE

Pismem z 1 marca 2023 r. (wpłynęło: 1 marca 2023 r.) ks. kan. Łukasz Misiak – Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej św. Marcina w Jaworze (ul. św. Marcina 1, 59-400 Jawor), posiadający tytuł prawny do korzystania z zabytku, wystąpił do tut. urzędu, tj. legnickiej Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego wraz z niezbędnymi naprawami więźby dachowej oraz budową instalacji odgromowej przy zabytku, jaki stanowi kościół parafialny pw. św. Marcina zlokalizowany na dz. nr 88 w obrębie Stare Miasto w Jaworze, wpisanym do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 29 marca 1949 r. pod nr A/1899/79. Do wniosku załączono dokumentację projektową (4 egz.).

W trakcie postępowania stwierdzono, co następuje:

Kościół znajdujący się na dz. nr 88, w obrębie Stare Miasto w Jaworze, został wpisany do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 29 marca 1949 r. pod nr A/1899/79. Dlatego też zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*, pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a według art. 92 ust. 6 cytowanej wyżej ustawy o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* kierownik delegatury z upoważnienia

wojewódzkiego konserwatora zabytków, na terenie swojego działania prowadzi kontrole i sprawy, w tym, w szczególności, wydaje decyzje administracyjne.

W trakcie konsultacji przed sporządzeniem dokumentacji projektowej, w ramach kwerendy archiwalnej, 14 października 2022 r. zwrócono się do Narodowego Instytutu Dziedzictwa o pomoc w odszukaniu informacji dotyczących historycznych rodzajów pokrycia dachu kościoła parafialnego pw. św. Marcina w Jaworze. Zgodnie z wynikami kwerendy przeprowadzonej przez NID, opracowanymi przez dr Grzegorza Grajewskiego (pismo z 27 lutego 2023 r., wpłynęło: 7 marca 2023 r.), najstarszym potwierdzonym pokryciem dachu kościoła była dachówka karpiówka. Pokrycie z łupka niemieckiego pojawiło się prawdopodobnie w 1872 r. i zostało usunięte przed 1979 r., kiedy położono blachę cynkową. Wykonanie pokrycia z łupka wiązało się z neostylową aranżacją elewacji kościoła, która została usunięta w 1962 r. W opinii kierownika Oddziału Terenowego NID we Wrocławiu, decyzja o zastosowaniu dachówki karpiówki powinna być poprzedzona ekspertyzą lub opinią konstruktora, który potwierdzi, iż ten rodzaj pokrycia nie będzie zbyt dużym obciążeniem dla więźby dachowej.

Załączona dokumentacja projektowa zawiera ekspertyzę dot. zagadnień konstrukcyjnych: „EKSPERTYZA TECHNICZNA STANU KONSTRUKCJI I POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW OBIEKTU BUDOWLANEGO Z UWZGLĘDNIENIEM STANU PODŁOŻA GRUNTOWEGO W ZWIĄZKU Z PLANOWANĄ WYMIANĄ POKRYCIA DACHOWEGO WRAZ Z NIEZBĘDNymi NAPRAWAMI WIĘZBY DACHOWEJ ORAZ BUDOWĄ INSTALACJI ODGROMOWEJ W KOŚCIELE P.W. ŚW. MARCINA W JAWORZE” autorstwa mgr inż. Tomasza Rapy, zawierającą dane pozwalające na podjęcie ww. decyzji.

W związku z powyższym, po analizie dokumentacji projektowej załączonej do wniosku, a także uprzednich oględzinach przedmiotowego zabytku, stwierdzam, że planowane roboty budowlane polegające na wymianie pokrycia dachowego wraz z niezbędnymi naprawami więźby dachowej oraz budową instalacji odgromowej, w zakresie zgodnym z załączoną dokumentacją projektową, są dopuszczalne ze stanowiska konserwatorskiego, nie doprowadzą do uszczuplenia wartości historycznych, artystycznych oraz naukowych zabytku i będą miały pozytywny wpływ na jego stan zachowania.

Zawarte w sentencji obowiązki zostały nałożone zgodnie z przepisami cytowanego wyżej rozporządzenia i mają na celu umożliwienie wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nadzoru nad przebiegiem prac.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania decyzji – pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia o przystąpieniu do robót budowlanych (w przypadku robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę), zgodnie z przepisami *Prawa Budowlanego* (ustawa z 23 lipca 2003 r. ze zm.).
2. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł (art. 107d ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami [w:] D. U. 2022 poz. 840).
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

W załączeniu 3 egz. dokumentacji projektowej składającej się z projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno - budowlanego: „NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: REMONT POLEGAJĄCY NA WYMIANIE POKRYCIA DACHOWEGO WRAZ Z NIEZBĘDNymi NAPRAWAMI WIĘZBY/ DACHOWEJ ORAZ BUDOWĄ INSTALACJI

ODGROMOWEJ W KOŚCIELE P.W. ŚW. MARCINA W JAWORZE/ ADRES: 59-400 JAWOR, UL.ŚW.MARCINA 1/ NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMERY DZIAŁEK/ EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY:/ JAWOR, OBR. 7 STARE MIASTO, DZ.NR 88 (020501_1.0007.88)/ INWESTOR: PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA P.W. ŚW. MARCINA W JAWORZE/ 59-400 JAWOR, UL.ŚW. MARCINA 1/ FAZA: PROJEKT BUDOWLANY/ KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: X/ OPRACOWANIE: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU" opracowanej 28 lutego 2023 r. przez mgr inż. arch. Bognę Gostyńską i mgr inż. Stanisława Mazura, w której umieszczono ekspertyzę techniczną dot. zagadnień konstrukcyjnych autorstwa mgr inż. Tomasza Rapy, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

1 egz. opieczątowany pozostawiono w aktach sprawy.

Z up. Dolnośląskiego
wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Małgorzata Lisewska
KIEROWNIK DELEGATURY
w Legnicy

Otrzymują (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):
1. Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Marcina w Jaworze
aa „Jawor, kościół św. Marcina”

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

- Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
 - A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
 - B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
 - C. mailowo: dwkz@dwkz.pl
 - D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
- W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu: inspektor Mateusz Adamczyk, adres e-mail: iod@dwkz.pl lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
- Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
 - A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
 - B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią

informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)

- Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
- Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
- Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
- Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
 - A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
 - B. sprostowania danych;
 - D. ograniczenia przetwarzania danych;
 - E. przenoszenia danych;
 - F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
- Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
- Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. 606-950-000